



COMUNE DI MONTALCINO

P.zza Cavour n° 13 - 53024 - MONTALCINO (SI) tel. 0577 / 804463 - fax 0577 / 849343

Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2016

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- l'art.11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata, nonché per sostenere le iniziative intraprese dai comuni, anche attraverso la costituzione di agenzie per la locazione, tese a favorire la mobilità nel settore delle locazioni attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione per periodi determinati;
- con il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- la Giunta Regionale, con proprio atto n° 265 del 06.04.2009 ha integrato le disposizioni del suddetto Decreto, ha indicato i criteri di ripartizione tra i Comuni toscani, delle risorse assegnate dallo Stato alla Regione Toscana per l'erogazione dei contributi in questione ed aveva stabilito le modalità operative, le procedure ed i termini per il trasferimento ai Comuni delle somme loro spettanti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 31 maggio 2016 la sottoscritta ha approvato il presente bando per l'anno 2016 e la relativa modulistica per la presentazione della domanda

RENDE NOTO

che secondo quanto predisposto dal presente Bando e dalla vigente normativa in materia, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere contributi ad integrazione dei canoni di locazione dalla data di pubblicazione del presente bando

dal 3 giugno 2015 alle ore 12.00 del 08 luglio 2016

ART. 1 REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BANDO

Per l'ammissione al presente bando è necessario il possesso dei seguenti requisiti oggettivi e soggettivi:

- 1) - Essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea. Possono presentare domanda anche i cittadini extracomunitari regolari (**in possesso permesso CE per soggiornante di lungo periodo ex carta di soggiorno**) purché in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 13 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008. **L'iscrizione nei registri anagrafici della popolazione residente deve essere continuativa al fine di maturare il requisito dei dieci anni nel territorio nazionale o dei cinque anni nella medesima regione ed i cinque anni, continuativi nella medesima Regione, devono essere riferiti alla Regione Toscana. Il certificato storico di residenza può essere sostituito, in sede di domanda, da dettagliata autocertificazione;**
- 2) - Residenza anagrafica nel Comune di Montalcino e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione e per il quale si richiede il contributo;

3) – Essere in possesso delle condizioni di cui alle lettere e) ed f) dell'art.32 della Legge Regionale 41/2015 che sostituisce la tabella A) allegata alla Legge Regione Toscana 96/96 che prevede:

- assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano e/o all'estero,
- assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000=, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;

4) - essere conduttore di un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi di categorie catastali A/1, A/8 e A/9) o pubblica (con esclusione di alloggi ERP disciplinati dalla L.R.T n. 96/96 e ss.mm.ii. di quelli concessi in locazione a canone agevolato e di quelli concessi in locazione dall'Amministrazione Comunale a canone concordato) adibito ad abitazione principale, con contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purchè conforme agli Accordi Territoriali, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali o contenenti le indicazioni relative alla scelta del proprietario circa l'applicazione della "cedolare secca" ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs 23/2011 e ss.mm.ii., intestato al richiedente o ad un altro componente il proprio nucleo familiare, di un alloggio sito nel Comune di Montalcino corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;

5) - Avere un valore ISE (indicatore della Situazione Economica) in corso di validità alla data di presentazione della domanda, calcolato ai sensi del DPCM 159/2013, il cui importo non sia superiore ad € **28.216,37** e un valore ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente) non superiore a € **16.500=** (limite per l'accesso all'ERP);

6) - Avere un valore ISE rientrante nei seguenti parametri:

Fascia “A”

Valore ISE uguale o inferiore ad € **13.049,14** corrispondente all'importo di due pensioni minime INPS (*tabella B allegata 4 Circolare INPS n. 210 del 31.12.2015*).

Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE **non inferiore al 14%**.

Fascia “B”

Valore ISE superiore all'importo di € **13.049,14** e non superiore all'importo di € **28.216,37**

Valore ISEE non superiore ad € **16.500,00** (*limite per l'accesso all'ERP vigente alla data di pubblicazione del presente Bando – come da delibera della Giunta Regionale n. 630 del 29.7.2013*).

Incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE **non inferiore al 24%**.

7) - di non beneficiare, per l'anno **2015**, di **contributi finalizzati al pagamento dell'affitto** erogati dal Servizio Sociale del Comune o da altri soggetti pubblici (per i contributi previsti dalle Deliberazioni della Giunta Regionale n. 1215/2014 e 1088/2015 inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole solo nel caso in cui vengano erogati al locatore per lo stesso periodo per cui viene richiesto il contributo).

La domanda potrà essere presentata da qualunque soggetto del nucleo familiare anche se non intestatario del contratto. L'intestatario del contratto dovrà però necessariamente far parte del nucleo familiare anagrafico del soggetto che presenta l'istanza.

In caso di separazione dei coniugi, la domanda potrà essere presentata dal coniuge residente nell'alloggio, anche se non titolare del contratto d'affitto.

In caso di residenza dell'alloggio di più nuclei familiari con contratto cointestato, il canone da considerare per il calcolo del contributo, è quello derivante dalla divisione del canone previsto dal contratto per il numero complessivo dei nuclei familiari residenti nell'alloggio.

I requisiti di cui al presente articolo devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e permanere fino all'erogazione dei contributi, con esclusione di quello previsto dal punto 2) del presente articolo

ART. 2 - AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI

Ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione Amministrativa (DPR 28 dicembre 2000, n. 445) il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti richiesti dall'art. 1) del presente bando e delle condizioni previste per l'attribuzione del punteggio di cui al successivo art.7). In caso di dichiarazione mendace, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso.

ART. 3 - ISE ZERO

Sono compresi nella fascia "ISE ZERO" i soggetti che presentano:

- ISE pari a zero

- un canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, superiore all'importo derivante dalla somma tra l'importo dei redditi della dichiarazione e quella del patrimonio mobiliare.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "ISE ZERO" è possibile soltanto in presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento, indicando con precisione i relativi dati anagrafici ed il grado di parentela.

ART. 4 DOCUMENTAZIONE

Alla domanda di partecipazione dovranno obbligatoriamente essere allegati i seguenti documenti:

1. Copia dell'attestazione ISE/ISEE rilasciata dall'INPS valida alla data di presentazione della domanda o, nel caso di mancato possesso alla stessa data, la ricevuta di presentazione all'INPS della DSU;

2. Certificazione a firma del responsabile del competente ufficio che attesti che il richiedente fruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali, qualora il richiedente abbia ISEE Zero o paghi un canone maggiore della somma tra i propri redditi e l'ammontare dei risparmi dichiarati. (ATTENZIONE: da presentare solo nel caso che il richiedente non abbia compilato la parte della domanda riservata a chi ha ISEE ZERO)

3. Copia della sentenza esecutiva di sfratto per i nuclei familiari che dichiarano di avere in corso un procedimento esecutivo di sfratto, a condizione che lo stesso non sia stato intimato per morosità.

4. Copia della sentenza di separazione omologata per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati.

5. Copia del contratto di locazione con gli estremi della registrazione.

6. Copia dell'ultimo versamento dell'imposta di registro annuale di competenza del periodo.

7. Copia della comunicazione del proprietario dalla quale risulti che lo stesso intende avvalersi dell'opzione "cedolare secca" se tale opzione non è contenuta già nel contratto di locazione.

8. Copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità.

Per gli studenti universitari la dichiarazione ISE/ISEE di riferimento è quella del soggetto a cui lo studente risulti fisicamente a carico.

In mancanza della suddetta documentazione, la domanda sarà esclusa salvo la sua riammissione qualora nei termini previsti per il ricorso sia integrata con quella mancante.

ART.5 - ARTICOLAZIONE DELLE GRADUATORIE

1. I soggetti in possesso dei requisiti minimi, come individuato all'art. 1, sono collocati nelle graduatorie comunali distinti in fascia A) e in fascia B) sulla base delle diverse percentuali di incidenza canone /valore ISE

ART. 6 - FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

a) Istruttoria delle domande

Il Comune, successivamente alla scadenza del presente Bando, provvede ad acquisire, negli archivi dell'INPS, le attestazioni ISE/ ISEE per quelle domande presentate nei termini ed alle quali è stata allegata la ricevuta di presentazione all'INPS della DSU e procede, mediante l'apposita Commissione, all'istruttoria

delle domande verificandone la completezza e la regolarità, nonché all'attribuzione a ciascuna di esse dei punteggi di cui all'art. 7 del presente bando.

b) Formazione della graduatoria generale provvisoria

Al termine dell'istruttoria, la Commissione procede alla graduatoria provvisoria secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda.

La graduatoria provvisoria è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione. Si precisa che l'ufficio non trasmette alcuna comunicazione ai soggetti esclusi definitivamente dall'accesso al contributo, ai sensi delle disposizioni del presente bando.

Avverso il provvedimento con cui è stabilita la posizione in graduatoria o l'esclusione della domanda è possibile proporre ricorso alla Commissione di cui sopra entro il termine di 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria stessa all'Albo Pretorio.

c) Formazione della graduatoria definitiva.

La Commissione decide sulle opposizioni a seguito della valutazione di documenti pervenuti entro i termini per l'opposizione, purchè relativi a condizioni possedute alla data di pubblicazione del bando e dichiarate nella domanda, salvo quanto previsto dal presente Bando, nei requisiti oggettivi per la tassa di registro. Successivamente formula la graduatoria generale definitiva che, pubblicata all'Albo Pretorio per i 15 giorni consecutivi, esplica la sua validità dal 1° giorno dalla sua pubblicazione.

ART. 7 DURATA ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo ha durata corrispondente alla vigenza del decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, e successive integrazioni, attuativo dell'art. 11 della legge 431/1998 ed è erogato nei limiti delle risorse disponibili.

Il contributo è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE calcolato ai sensi del DPCM 5 Dicembre 2013 n.159 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il contributo è così determinato:

a) per i nuclei rientranti nella fascia "A" di cui all'art.1 del presente Bando, corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 14% dell'ISE fino a concorrenza e comunque fino ad un massimo di euro 3.100,00 annui;

b) per i nuclei rientranti nella fascia "B" di cui all'art.1 del presente Bando, corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 24% dell'ISE fino a concorrenza e comunque fino ad un massimo di euro 2.325,00 annui;

c) per i nuclei familiari beneficiari dell'integrazione del canone da parte del Servizio Sociale, la somma attribuita ai sensi del presente bando non si aggiungerà a quanto versato dall'Ente, ma andrà a scomputo di tale somma

d) i contributi di cui al presente bando sono erogati secondo i criteri individuati dalla Giunta Regionale Toscana e nei limiti delle dotazioni finanziarie annue assegnate dalla Regione Toscana, eventualmente integrate con risorse comunali.

Il contributo teorico è poi rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi.

Qualora la data di decorrenza del contratto fosse anteriore alla data di attribuzione della residenza anagrafica da parte del Comune, le mensilità utili per l'erogazione del contributo decorreranno dalla data di attribuzione della residenza anagrafica

L'Amministrazione Comunale, all'atto dell'erogazione delle risorse finanziarie da parte della Regione Toscana ed in relazione alla loro entità, si riserva la facoltà di destinare una percentuale non inferiore al 60% del fondo regionale e nazionale trasferito alla fascia "A", ed utilizzare la restante percentuale per la fascia "B".

L'Amministrazione Comunale, inoltre, all'atto dell'erogazione dei contributi eroga, a ciascun beneficiario, una percentuale diversa dal 100% del contributo spettante e **cioè, nel caso di risorse finanziarie non sufficienti a coprire il 100% del fabbisogno, il Comune si riserva, quindi, la possibilità di applicare eventuali riduzioni sulle quote teoriche spettanti e di effettuare la redistribuzione delle risorse; pertanto la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo teorico riconosciuto;**

ART. 8 CASI PARTICOLARI

1. In caso di decesso del beneficiario il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione, è assegnato agli eredi. La definizione dei termini temporali nei quali esercitare il diritto a ricevere il contributo spettante è inviata ad apposito atto di questa Amministrazione Comunale. Nel caso in cui si presentino gli eredi questi dovranno essere in possesso della certificazione (atto notorio) che attesti il loro stato oltre il possesso delle ricevute fino alla data del decesso del richiedente.
2. Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in altro alloggio dello stesso Comune, il contributo è erogabile solo previa verifica da parte del Comune circa il mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda. (canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE). In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

ART. 9 MODALITA' DI EROGAZIONE DEL FONDO

Il contributo decorre dal **1° Gennaio 2016** o comunque dalla data di stipula del contratto di locazione, allegato alla domanda, se successiva al **1° Gennaio 2016** e ha valenza fino al **31 Dicembre 2016**.

Il Comune provvederà all'erogazione del contributo previa verifica della veridicità dei dati autocertificati al momento della presentazione della domanda e dietro presentazione da parte di tutti i richiedenti, nei termini che il Comune stesso comunicherà agli interessati, di apposita documentazione ed in particolare di quanto segue:

1. Copia del versamento dell'ultima tassa di registro annuale corrisposta, o copia della comunicazione del proprietario dalla quale risulti che lo stesso intendeva avvalersi dell'opzione "cedolare secca", se tale clausola non è ricompresa nel contratto;
2. Copia dei bonifici di pagamento tramite Banca o Posta o altra documentazione idonea ad attestare, in maniera chiara ed inequivocabile, che il versamento è stato effettuato a titolo di pagamento del canone di locazione.

La mancata presentazione di tutta la documentazione richiesta nel termine assegnato dal Comune, costituirà automatica decadenza dal beneficio.

Il contributo è rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi e sulla base dell'attestazione prodotta con il modello ISE/ISEE in corso di validità.

Inoltre, il contributo spettante sarà eventualmente decurtato delle mensilità per le quali non venga presentata la relativa ricevuta di pagamento, senza che all'Amministrazione possa essere imputata alcuna responsabilità.

Nel caso in cui, dalla documentazione presentata a comprova del versamento del canone di locazione, si accerti un canone formale diverso da quello dichiarato nella domanda ed in base al quale il richiedente era stato collocato in graduatoria, si procederà nel seguente modo:

- a) se dalle ricevute prodotte risulterà pagato un canone in misura superiore a quello dichiarato nella domanda non si farà luogo a revisione della graduatoria e del relativo contributo;
- b) se dalle ricevute prodotte risulterà pagato un canone in misura inferiore a quello dichiarato nella domanda si procederà alla rideterminazione della posizione in graduatoria ed al ricalcolo del contributo spettante.

ART.10 DISTRIBUZIONE, RACCOLTA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune. Detti stampati sono pubblicati sul sito internet: www.montalcinonet.com (bandi e concorsi), saranno distribuiti anche presso l'Ufficio Servizi Sociali nell'orario di apertura al pubblico.

Le istanze, debitamente sottoscritte, devono essere correlate da tutta la necessaria ed idonea documentazione **Devono essere presentate esclusivamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Montalcino entro le ore 12 del giorno 8 luglio 2016. Farà fede solo il timbro di ricevuta del Protocollo del Comune di Montalcino**

Le domande spedite per raccomandata postale A/R dovranno comunque pervenire entro il termine di scadenza del Bando e, pertanto, non farà fede il timbro postale.

ART. 11 CONTROLLI E SANZIONI

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

Le domande di accesso ai contributi agli affitti saranno sottoposte al controllo puntuale sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive anche d'intesa con gli Uffici sia dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio sia della Guardia di Finanza competente per territorio.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'Amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

L'Amministrazione comunale, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiarerà decaduto il richiedente dall'intero contributo nel caso che dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti, non dovuta ad errori materiali o di modesta entità.

In ogni caso l'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

ART. 12 NORMA FINALE

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla legge 431/1998, alla L.R.T. 96/1996 e successive modificazioni e integrazioni, al DPCM 5 dicembre 2013 n.159, al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 7 novembre 2014 e alle direttive regionali in materia.

Montalcino, li 3 giugno 2016

**Il Responsabile
Area Servizi Sociali Sanità Istruzione**

Manuela Moscatelli



COMUNE DI MONTALCINO

P.zza Cavour n° 13 - 53024 - MONTALCINO (SI) tel. 0577 / 804463 - fax 0577 / 849343

DOMANDA CONTRIBUTO INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE 2016 SCADENZA 8 LUGLIO 2016 ORE 12,00

**Al Sindaco
del Comune di Montalcino - SEDE**

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____ ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.98 n. 431 e ss.mm.ii., che istituisce il fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, e del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, oltre ai criteri riportati nel bando pubblicato in data 03.06.2016 e consapevole che, così come previsto dal bando stesso, gli elenchi degli aventi diritto, **con particolare attenzione a quelli con ISE ZERO**, saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per gli opportuni controlli di quanto da me dichiarato

CHIEDE

l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2016 e a tale proposito, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n° 445/2000.

DICHIARA

di essere nato/a a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale _____;

di essere residente nel Comune di Montalcino Via/P.zza _____ n. _____ Tel. n° _____;

di essere Cittadino italiano;

di essere Cittadino del seguente Stato _____ **appartenente** all'Unione Europea

di essere Cittadino del seguente Stato _____ **non appartenente** all'Unione Europea in possesso di regolare documentazione per soggiornante di lungo periodo e **residente in modo continuativo da almeno dieci anni nel territorio italiano ovvero da almeno cinque nella Regione Toscana)** art. 11 – comma 13 – del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008 come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione storica di cui alla presente domanda;

di essere conduttore di un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi delle categorie catastali A/1, A8 e A9) corrispondente alla propria residenza anagrafica, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 14 Luglio 2004 e dal D.M. 10 Marzo 2006, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, intestato al richiedente o ad un componente il proprio nucleo familiare

di essere conduttore di un alloggio di proprietà pubblica, con esclusione degli alloggi di ERP disciplinati dalla L.R. 96/96 e degli alloggi assegnati in locazione a canone concordato sulla base di uno specifico Bando di Concorso Comunale adibito ad abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 14 Luglio 2004 e dal D.M. 10 Marzo 2006, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, intestato al richiedente o ad un componente il proprio nucleo familiare;



__ (indicare nome cognome indirizzo di residenza e grado di parentela della persona del quale il richiedente è a carico IRPEF)

che, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regionale n. 96 del 20 dicembre 1996, come modificata dalla L.R. 41/2015, il sottoscritto ed i propri componenti del nucleo familiare di cui sopra non si trovino nelle condizioni di cui alle lettere e) ed f) dell'Allegato A) della succitata legge regionale :

d) **assenza di titolarità di diritti di proprietà, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;**

e) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore ad euro 25.000,00=, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;

che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda di contributo;

che il proprio nucleo familiare risulta essere monogenitoriale e monoreddito con uno o più figli a carico;

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti ultrasessantacinquenni

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti minorenni;

che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti disabili

che il proprio nucleo familiare è sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto, non intimato per morosità;

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;

di non essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione (morosità);

di non beneficiare, per l'anno 2016, di **contributi finalizzati al pagamento dell'affitto** erogati del Servizio Sociale del Comune o da altri soggetti pubblici;

di beneficiare, per l'anno 2016, di **contributi finalizzati al pagamento dell'affitto** erogati del Servizio Sociale del Comune o da altri soggetti pubblici per l'importo di € _____ mensili

RISERVATO A CHI HA DICHIARATO "ISE ZERO" O PAGA UN CANONE DI LOCAZIONE SUPERIORE ALLA SOMMA TRA I REDDITI E IL PATRIMONIO MOBILIARE, DESUNTI DALL'ATTESTAZIONE ISE/ISEE:

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____, residente a _____ cap _____

Via _____, n. _____ C.F. _____.

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

che la mia attuale professione è: _____ (specificarla)

presso _____ (indicare il datore di lavoro)

e che il rapporto di lavoro è iniziato il _____

che il reddito complessivo del mio nucleo familiare è stato nell'anno 2015 di €. _____

di percepire uno stipendio mensile di €. _____;

di non percepire alcun reddito ma di aver presentato domanda di assistenza all'Ufficio Servizi Sociali competente per territorio e di impegnarsi a trasmettere al Comune, su sua semplice richiesta, la relativa certificazione non appena verrà rilasciata.

Il Dichiarante

ATTENZIONE: Se non viene riempito il soprastante prospetto, dovrà essere obbligatoriamente allegata alla domanda, pena la sua esclusione, la certificazione, a firma del Responsabile del competente Ufficio, che attesti che il richiedente fruiscie di assistenza da parte dei Servizi Sociali.

RISERVATO AI CITTADINI EXTRACOMUNITARI (obbligo di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque nella Regione Toscana art. 11 – comma13 – del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE STORICA DI RESIDENZA (art. 46 D.P.R. 445/2000 – art. 35 L.R. 18/1999)

Il sottoscritto _____
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in cui incorre chi dichiara il falso o dati non più rispondenti a verità **DICHIARA DI ESSERE STATO RESIDENTE :**

- nel Comune di _____
in Via _____ n. _____
dal ___/___/_____ al ___/___/_____ (specificare giorno mese ed anno)
- nel Comune di _____
in Via _____ n. _____
dal ___/___/_____ al ___/___/_____ (specificare giorno mese ed anno)
- nel Comune di _____
in Via _____ n. _____
dal ___/___/_____ al ___/___/_____ (specificare giorno mese ed anno)
- nel Comune di _____
in Via _____ n. _____
dal ___/___/_____ al ___/___/_____ (specificare giorno mese ed anno)

(firma del dichiarante)

DOCUMENTI DA ALLEGARE

- Copia dell'attestazione ISE/ ISEE redatta e calcolata ai sensi del DPCM 05/12/2013 n.159 valida alla data di presentazione della presente domanda;
- Copia della ricevuta di presentazione all'INPS in data _____
Prot. _____ della DSU, trasmessa all'INPS in data _____ Prot. _____
per la quale ancora non è stata rilasciata la relativa Attestazione ;
- Copia del contratto di locazione;
- Copia dell'ultimo versamento dell'imposta di registro annuale e in corso di validità;
- Copia della comunicazione del proprietario dalla quale risulti che lo stesso si avvale dell'opzione "cedolare secca"; (**ATTENZIONE:** da allegare solo se l'opzione non è contenuta nel contratto di affitto);
- Certificazione, a firma del Responsabile del competente Ufficio, che attesti che il richiedente fruiscie di assistenza da parte dei Servizi Sociali qualora il richiedente abbia un ISEE Zero o paghi un canone maggiore della somma tra i propri redditi e l'ammontare dei risparmi dichiarati e non abbia autocertificato in domanda la sua attuale attività lavorativa (ATTENZIONE: Da presentare solo nel caso che il richiedente non abbia compilato la parte della domanda riservata a chi ha ISEE ZERO);**
- Copia della sentenza esecutiva di sfratto per i nuclei familiari che dichiarano di avere in corso un procedimento esecutivo di sfratto, a condizione che lo stesso non sia stato intimato per morosità

- Copia della sentenza di separazione omologata per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati;
- Copia di regolare documentazione per soggiornante di lungo periodo (**Solo per i richiedenti extracomunitari**);
- Copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità.

NEL CASO DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO LO STESSO DOVRA' ESSERE ACCREDITATO:

- sul c/c bancario n. _____ c/o la Banca _____
- sul c/c/ postale n. _____ presso ufficio postale di _____

| il cui IBAN è: | Check Cod. Paese | Check DIGIT | C I N | ABI | CAB | NUMERO DI CONTO CORRENTE |
|----------------|------------------------|----------------|-------------|-----|-----|--------------------------------|
| | | | | | | |

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

telefono: _____

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cessazione del contratto di locazione e soprattutto le eventuali variazioni di indirizzo esonerando fin da ora l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (Decreto Legislativo n. 196/2003)

Finalità della raccolta: La presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della lista dei beneficiari di contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 L. 431/98.

Modalità del trattamento: Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

Obbligo di comunicazione: La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.

Comunicazione e diffusione: La comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali.

Titolare dei dati: Titolare dei dati è il Comune di Montalcino.

Diritti dell'interessato: L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare il trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dal Decreto Legislativo n.196 del 30 Giugno 2003.

ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

L'elenco degli aventi diritto al contributo, con una particolare attenzione a quelli aventi ISE ZERO, saranno trasmessi, con le modalità ed i termini richiesti, agli Uffici della Guardia di Finanza, competenti per territorio, per i controlli previsti dalle Leggi vigenti.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale, ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e del D.P.C.M. n. 221/1999, procederà, comunque, ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive anche d'intesa con gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio e l'Ufficio della Guardia di Finanza.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'Amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

**L'Amministrazione Comunale, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiarerà decaduto il richiedente dall'intero contributo nel caso che dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti, non dovuta ad errori materiali o di modesta entità.
In ogni caso l'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.**

Dichiaro di aver preso visione del Bando e di approvarlo in ogni sua parte.

Dichiaro altresì di aver letto e compilato la presente domanda in ogni sua parte a me interessata allegando alla stessa la relativa documentazione.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)