



# COMUNE DI MONTALCINO

P.zza Cavour n° 13 - 53024 - MONTALCINO (SI) tel. 0577 / 804463 - fax 0577 / 849343

Servizi Sociali – Sanità – Istruzione M.M.

## Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2013

### Il Responsabile del Settore

Premesso che:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata, nonché per sostenere le iniziative intraprese dai Comuni, anche attraverso la costituzione di agenzie per la locazione, tese a favorire la mobilità nel settore delle locazioni attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione per periodi determinati;
- con il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- la Regione Toscana:
  - a) con deliberazione n. 265 del 6 aprile 2009 ha integrato le disposizioni del suddetto Decreto, ha indicato i criteri di ripartizione tra i Comuni toscani delle risorse assegnate dallo Stato alla Regione Toscana per l'erogazione dei contributi in questione ed ha stabilito le modalità operative, le procedure ed i termini per il trasferimento ai Comuni delle somme loro spettanti;
  - b) con decreto dirigenziale n. 938 del 21 marzo 2013 ha approvato la modulistica per la trasmissione dei dati per l'assegnazione ai Comuni toscani delle risorse per l'anno 2013;
- con determinazione n. 155 del 12 aprile 2013 il Responsabile del Settore ha approvato il presente bando per l'anno 2013 e la relativa modulistica per la presentazione della domanda;

### rende noto

che secondo quanto previsto dal presente bando e dalla vigente normativa in materia, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere i contributi ad integrazione dei canoni di locazione a partire dal 3 giugno 2013 al 5 luglio 2013 compresi.

### Art. 1 - Requisiti per l'ammissione al bando

Per l'ammissione al presente bando è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- 1) essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea. Possono presentare domanda anche i cittadini extracomunitari purché in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 13 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008. L'iscrizione nei registri anagrafici della popolazione residente deve essere continuativa al fine di maturare il requisito dei dieci anni nel territorio nazionale o dei cinque anni nella medesima regione e i cinque anni, continuativi, nella medesima regione devono essere riferiti alla Regione Toscana. Il certificato storico di residenza può essere sostituito, in sede di domanda, da autocertificazione;
- 2) essere residenti nel Comune di Montalcino;
- 3) trovarsi nelle condizioni individuate alle lettere c) e d) della Tabella A) allegata alla Legge Regionale 20 dicembre 1996 n. 96 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 4) essere conduttore di un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi di categorie catastali A/1, A/8 e A/9) o pubblica (con esclusione degli alloggi di E.R.P. disciplinati dalla L.R. n. 96/96 e successive modificazioni e di quelli concessi in locazione dall'Amministrazione comunale con un canone



calcolato ai sensi della L.R. n. 96/96 e successive modificazioni) adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, con contratto di locazione regolarmente registrato e in regola con le registrazioni annuali,.

- 5) avere un ISE (Indicatore della Situazione Economica) in corso di validità alla data di presentazione della domanda, calcolato ai sensi del Decreto legislativo n. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni, non superiore a € 28.111,05;
- 6) avere un valore ISE rientrante, alternativamente, nei valori di seguito indicati:

*Fascia A*

Valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2013 pari a € 12.881,18;

Incidenza del canone annuo al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%.

*Fascia B*

Valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2013 (pari a € 12.881,18) e l'importo di € 28.111,05;

Incidenza del canone annuo al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 24%;

Valore ISEE non superiore a € 15.320,00 (limite per l'accesso all'E.R.P. per il 2013 determinato con deliberazione G.R. 699/2011);

La domanda potrà essere presentata da qualunque soggetto del nucleo familiare anche se non intestatario del contratto. L'intestatario del contratto dovrà però necessariamente far parte del nucleo familiare anagrafico del soggetto che presenta l'istanza.

In caso di separazione dei coniugi, la domanda potrà essere presentata dal coniuge residente nell'alloggio, anche se non titolare del contratto di affitto.

In caso di residenza nell'alloggio di più nuclei familiari ed in caso di contratto cointestato, il canone da considerare per il calcolo del contributo, è quello derivante dalla divisione del canone previsto dal contratto per il numero complessivo dei nuclei residenti nell'alloggio.

I requisiti di cui al presente articolo devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e permanere fino all'erogazione dei contributi, con esclusione di quello previsto dal punto 2) del presente articolo.

### **Art. 2 - Autocertificazione dei requisiti**

Ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione Amministrativa (D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti richiesti dall'art. 1 del presente bando e delle condizioni previste per l'attribuzione del punteggio di cui al successivo art. 7. In caso di dichiarazione mendace, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso.

### **Art. 3 - ISE ZERO**

Sono compresi nella fascia "ISE zero" i soggetti che presentano:

- un ISE pari a zero,
- un canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, superiore all'importo derivante dalla somma tra l'importo dei redditi della dichiarazione e quella del patrimonio mobiliare.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "ISE ZERO" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, che attesti che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune oppure in presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento, indicando con precisione i relativi dati anagrafici ed il grado di parentela.

### **Art. 4 - Documentazione**

- 1) I requisiti essenziali per la partecipazione al presente bando e le condizioni soggettive ed oggettive rilevanti ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000.

- 2) Nella domanda dovranno essere dichiarati i seguenti dati:
  - a) codice fiscale del richiedente;
  - b) valore ISE e ISEE del nucleo familiare;
  - c) numero dei componenti il nucleo familiare e numero dei figli a carico del richiedente;
  - d) canone annuo di locazione utilizzato per il calcolo della percentuale di incidenza dello stesso sull'ISE;
  - e) periodo di validità del contratto di locazione espresso in mesi;
  - f) importo mensile del canone di locazione, al netto degli oneri accessori;
  - g) superficie utile netta dell'alloggio in mq, calcolata sulla base della normativa per la Tariffa di Igiene Ambientale (T.I.A.);
  - h) numero di soggetti disabili presenti nel nucleo;
  - i) numero di soggetti minorenni presenti nel nucleo;
  - j) numero dei soggetti ultrasessantacinquenni presenti nel nucleo;
  - k) situazione di morosità già presente all'atto della domanda;
  - l) procedura di sfratto avviata;
  - m) tipologia del contratto registrato (per esempio 4+4);
  - n) numero di nuclei familiari che risiedono nell'alloggio.
- 3) Tutti i richiedenti devono presentare la Dichiarazione Sostitutiva Unica ISE/ISEE in corso di validità alla data di presentazione della domanda, per la richiesta di prestazioni sociali agevolate o per l'accesso agevolato ai servizi di pubblica utilità.
- 4) Per gli studenti universitari la dichiarazione ISE/ISEE di riferimento è quella del soggetto a cui lo studente risulti fiscalmente a carico.
- 5) I soggetti che dichiarano "ISE zero" devono presentare, alternativamente:
  - a) certificazione a firma del Responsabile del competente ufficio comunale che attesti che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune;
  - b) autocertificazione, rilasciata dal soggetto richiedente o dal soggetto che provvede al suo mantenimento, dichiarante la fonte di sostentamento indicandone con precisione i relativi dati anagrafici ed il grado di parentela.
- 6) Deve essere allegata copia del contratto di locazione e copia del versamento dell'imposta annuale di registrazione.
- 7) Deve essere allegata copia di un documento di identità valido.
- 8) I soggetti che dichiarano di avere uno sfratto esecutivo, che non sia stato intimato per morosità, devono allegare copia della sentenza esecutiva di sfratto.
- 9) i cittadini extracomunitari devono allegare autocertificazione nella quale dichiarare di essere residenti da almeno dieci anni continuativi nel territorio nazionale o da almeno cinque anni continuativi nella Regione Toscana.

In mancanza della suddetta documentazione, la domanda sarà esclusa salvo la sua riammissione qualora nei termini previsti per il ricorso sia integrata con quella mancante.

#### **Art. 5 - Articolazione delle graduatorie**

- 1) I soggetti in possesso dei requisiti minimi, come individuato all'art. 1, sono collocati nelle graduatorie comunali distinti in fascia A) e in fascia B) in base alle diverse percentuali canone/reddito e nel rispetto dei seguenti criteri di priorità:
  - a) presenza nel nucleo familiare del richiedente di uno o più componenti ultrasessantacinquenni – Punti 1
  - b) nucleo familiare monogenitoriale e monoreddito con uno o più figli a carico – Punti 1
  - c) nucleo familiare sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto, che non sia stato intimato per morosità – Punti 1
- 2) In ciascuna delle due fasce A) e B) i soggetti richiedenti sono ordinati in base ai punteggi di priorità e alla percentuale di incidenza canone/ISE e, solo nel caso di ulteriore parità, l'ordine verrà assegnato tramite sorteggio.

#### **Art. 6 - Formulazione e pubblicizzazione della graduatoria ed erogazione dei contributi**

- 1) Istruttoria delle domande

Il Comune, mediante l'apposita Commissione, procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti verificandone la completezza e la regolarità. Provvede, altresì, all'attribuzione dei punteggi a ciascuna domanda secondo le disposizioni di cui all'art. 7 del presente bando.

2) Formazione della graduatoria

Il Comune, successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle domande fissata dal bando, procede all'adozione della graduatoria provvisoria secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda.

La graduatoria provvisoria è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione. Avverso il procedimento con cui è stabilita la posizione in graduatoria è possibile proporre ricorso alla commissione di cui sopra, entro quindici giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria stessa sull'Albo pretorio.

La commissione decide sulle opposizioni, a seguito della valutazione dei documenti pervenuti entro i termini per l'opposizione, purché relativi a condizioni possedute alla data di scadenza per la presentazione della domanda e dichiarate nella domanda. Successivamente, formula la graduatoria definitiva con le modalità di cui all'art. 5 comma 2 del bando. La graduatoria definitiva, pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, esplica la sua validità dal primo giorno della pubblicazione.

3) I contributi di cui al presente bando sono erogati secondo i criteri individuati dalla Giunta Regionale Toscana.

**Art. 7 - Durata ed entità del contributo**

Il contributo ha durata corrispondente alla vigenza del decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, e successive modificazioni, attuativo dell'art. 11 della legge 431/98 ed è erogato nei limiti delle risorse disponibili.

Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo - al netto degli oneri accessori - sul valore ISE calcolato ai sensi del D.lgs. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni:

- a) Fascia A: il contributo corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 14% del valore ISE fino a concorrenza e comunque fino ad un massimo di € 3.100,00 annui;
- b) Fascia B: il contributo corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 24% del valore ISE fino a concorrenza e comunque fino ad un massimo di € 2.325,00 annui.
- c) Per i nuclei familiari beneficiari dell'integrazione del canone da parte del Servizio Sociale o tramite l'Agenzia Casa, la somma attribuita ai sensi del presente bando non si aggiungerà a quanto già versato dall'Ente, ma andrà a computo di tale somma.

Il contributo è erogato per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2013.

Il contributo teorico è poi rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi.

Qualora la data di decorrenza del contratto fosse anteriore alla data di attribuzione della residenza anagrafica da parte del Comune, le mensilità utili per l'erogazione del contributo decorreranno dalla data di attribuzione della residenza anagrafica.

L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie.

E' causa di decadenza dal diritto al contributo il rifiuto a prendere possesso di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica. La data di disponibilità dell'alloggio (da cui decorre la decadenza) è la data in cui il soggetto può effettivamente entrare nell'alloggio.

I contributi di cui al presente bando sono erogati nei limiti delle dotazioni annue assegnate dalla Regione Toscana, integrate con risorse comunali, e dal momento in cui tali somme saranno divenute contabilmente disponibili.

Qualora la dotazione erogata dalla Regione Toscana fosse inferiore a quella complessivamente richiesta dal Comune, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà - all'atto dell'assegnazione delle risorse da parte della Regione Toscana - di destinare una percentuale non inferiore al 60% del fondo regionale e nazionale

trasferito alla fascia "A" ed utilizzare la restante quota per la fascia "B", nonché di erogare ai beneficiari il contributo in misura percentuale diversa dal 100%.

#### **Art. 8 - Casi particolari**

- 1) In caso di decesso del beneficiario, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza del beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione, è assegnato agli eredi. La definizione dei termini temporali nei quali esercitare il diritto a ricevere il contributo spettante è rinviata ad apposito atto di questa Amministrazione Comunale. Nel caso in cui si presentino gli eredi, essi dovranno essere in possesso della certificazione (atto notorio o simili) che attesti il loro stato, oltre al possesso delle ricevute fino alla data del decesso del richiedente.
- 2) Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in altro alloggio dello stesso Comune, il contributo è erogabile solo previa verifica da parte del Comune circa il mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda. Il mantenimento dei requisiti di ammissibilità è valutato tenuto conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE. L'entità del contributo non può in ogni caso superare il valore stimato per la collocazione in graduatoria. In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

#### **Art. 9 - Modalità di erogazione del fondo**

Il Comune provvede all'erogazione del fondo – pena la decadenza del beneficio – dietro presentazione, entro il 18 dicembre 2013, di:

- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione;
- copia dell'ultima ricevuta del versamento annuale della tassa di registrazione o dichiarazione di adesione del proprietario alla cosiddetta "cedolare secca";

Nel caso di mancata presentazione delle ricevute di pagamento del canone dovuto a morosità potrà essere applicato quanto previsto dal comma 3° dell'art. 11 della legge n. 431/1998 e successive modificazioni, a parziale o totale sanatoria della morosità stessa.

Nel caso in cui alla presentazione delle ricevute si accerti un canone formale diverso da quello dichiarato in fase di presentazione di domanda (da cui era derivata conseguentemente una posizione utile in graduatoria), si procede nel seguente modo:

- a) canoni pagati in misura superiore: non si dà luogo a revisione della graduatoria e del relativo contributo;
- b) canoni inferiori a quanto dichiarato: si procede alla rideterminazione della posizione in graduatoria ed al ricalcolo del contributo spettante.
- c)

#### **Art. 10 - Termini di presentazione delle domande**

Per la presentazione delle domande il termine è fissato dal 3 giugno 2013 al 5 luglio 2013 compresi.

#### **Art. 11 - Distribuzione, raccolta e modalità di presentazione delle domande**

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune. Detti stampati verranno distribuiti presso l'ufficio Protocollo – URP del Comune di Montalcino – ubicato in Montalcino piazza Cavour 15. 1 – durante l'orario di apertura al pubblico. Gli stessi potranno anche essere scaricati dal sito internet [www.comunedimontalcino.it](http://www.comunedimontalcino.it). (bandi e concorsi)

Le istanze, debitamente sottoscritte, devono essere correlate da tutta la necessaria ed idonea documentazione. Esse devono pervenire tassativamente entro e non oltre il 5 luglio 2013 all'Ufficio Protocollo del Comune. Il Comune è esonerato da qualsiasi forma di responsabilità nel recapito della domanda, completa degli allegati, fuori dai termini previsti (farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo)

#### **Art. 12 - Controlli e sanzioni**

Ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e del D.P.C.M. n. 221/1999 spetta all'Amministrazione Comunale – d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e con la Guardia di Finanza - procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Gli elenchi degli aventi diritto sono inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite.

**Art. 13 - Norma finale**

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento alla legge 431/1998, alla L.R.T. 96/1996, e successive modificazioni, al decreto legislativo 109/1998 ed alle direttive regionali in materia.

Montalcino, li 3 giugno 2013

Il Responsabile del Settore

Manuela Moscatelli

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 **l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2013.**

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

**DICHIARA**

- q di essere cittadino italiano o
- q di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea
- q di essere cittadino extracomunitario residente in Italia da almeno dieci anni continuativi
- q di essere cittadino extracomunitario residente in Toscana da almeno cinque anni continuativi
  
- q di essere nat \_\_ a \_\_\_\_\_ prov.  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ;
  
- q di essere residente nel Comune di Montalcino, frazione \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, tel.  
\_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_, codice fiscale  
\_\_\_\_\_ ;
  
- q di essere in possesso delle condizioni di cui alle lettere c) e d) della Tabella A) allegata alla Legge Regionale 20 dicembre 1996 n. 96 e successive modificazioni ed integrazioni;
  
- q di essere conduttore di un alloggio di proprietà privata o pubblica - con esclusione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disciplinati dalla L.R. 96/96 e di quelli concessi in locazione dall'Amministrazione Comunale ed aventi un canone calcolato ai sensi della legge di cui sopra e di quelli inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - con contratto di locazione per abitazione principale, regolarmente registrato e in regola con le registrazioni annuali o depositato per la registrazione, o con contratto anche avente natura transitoria purché stipulato sulla base dell'Accordo Territoriale siglato in data 19 agosto 2003, ai sensi della legge 431/98, i cui estremi sono i seguenti:  
**contratto repertorio n. \_\_\_\_\_ registrato il \_\_\_\_\_ per l'importo mensile di € \_\_\_\_\_ (importo attuale escluso oneri accessori);**
  
- q che la tipologia del contratto di locazione è la seguente: \_\_\_\_\_ ;
  
- q che l'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione è di proprietà del sig.  
\_\_\_\_\_ ;
  
- q che l'alloggio oggetto del suddetto contratto presenta una superficie pari a mq \_\_\_\_\_ utili e netti (esclusi balconi e terrazze e compresi garage, cantina e soffitta);
  
- q che il proprio nucleo familiare è formato da n. \_\_\_\_\_ componenti;

- q che il dichiarante ha a proprio carico n. \_\_\_\_\_ figli;
- q che il proprio nucleo familiare è monogenitoriale e monoreddito con uno o più figli a carico;
- q che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ minorenni;
- q che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ persone disabili o in possesso di dichiarazione di invalidità;
- q che nel proprio nucleo familiare sono n. \_\_\_\_\_ persone ultrasessantacinquenni;
- q di essere in situazione di morosità;
- q che il proprio nucleo familiare è sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto, escluse le cause di morosità;
- q di non beneficiare, per l'anno 2013, dell'integrazione del canone da parte del Servizio Sociale o dell'Agenzia Casa;
- q di beneficiare, per l'anno 2013, dell'integrazione del canone da parte del Servizio Sociale o da parte \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ mensili;
- q che nell'alloggio risiedono n. \_\_\_\_\_ nuclei familiari cointestatari del contratto.

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_ - ai sensi dell'art. 4, commi da 2 a 9 del bando - allega alla presente:

- q Dichiarazione Sostitutiva Unica ISE/ISEE - in corso di validità alla data di presentazione della domanda - per la richiesta di prestazioni sociali agevolate o per l'accesso agevolato ai servizi di pubblica utilità;
  - q Dichiarazione sostitutiva di certificazione storica di residenza solo per gli immigrati (cittadini extracomunitari) inerente il possesso dei requisiti di residenza;
  - q copia del provvedimento esecutivo di sfratto (*è escluso lo sfratto intimato per morosità*);
  - q copia del contratto di locazione;
  - q copia della ricevuta del pagamento dell'imposta di registro in corso di validità;
  - q autorizzazione alla raccolta ed all'utilizzo dei dati personali (D. Lgs. 196/2003);
  - q dichiarazione sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte;
  - q fotocopia di un documento di identità.
- q per i richiedenti che dichiarano **ISE zero**, alternativamente:
- certificato del Responsabile del Servizio Sociale;
  - autocertificazione, rilasciata dal soggetto richiedente o dal soggetto che provvede al suo mantenimento, dichiarante la fonte di sostentamento indicandone con precisione i relativi dati anagrafici ed il grado di parentela.

Data \_\_\_\_\_

\_\_ l \_\_ dichiarante

\_\_\_\_\_



**INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI  
(Decreto Legislativo 196/2003)**

**Finalità della raccolta:** La presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della lista dei beneficiari dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98 relativi all'anno 2013.

**Modalità del trattamento:** Il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

**Obbligo di comunicazione:** La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.

**Comunicazione e diffusione:** La comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali.

**Titolare dei dati:** Titolare dei dati è il Comune di Montalcino.

**Diritti dell'interessato:** L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dall'art. 7 del decreto legislativo 196/2003.

Data \_\_\_\_\_

\_\_ l \_\_ dichiarante

---

**ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE PRODOTTE**

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).

Il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, richiedendo all'interessato di produrre la documentazione atta a comprovare la veridicità di quanto dichiarato, anche al fine della correzione di errori materiali o di modesta entità.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'Amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

**Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera. L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite.**

Il richiedente prende atto che gli elenchi degli aventi diritto ai benefici oggetto della presente istanza saranno inviati dall'Amministrazione Comunale alla Guardia di Finanza di Siena, per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

Data \_\_\_\_\_

\_\_ l \_\_ dichiarante

---

## Dichiarazione sostitutiva di certificazione storica di residenza

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)  
solo per gli immigrati (cittadini extracomunitari)

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_ \_\_\_\_\_ nat \_\_ a  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA

di essere residente da dieci anni nel territorio nazionale  
oppure

di essere residente da cinque anni nella Regione Toscana

In ordine di data nei seguenti Comuni

1) \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma  
\_\_\_\_\_

## Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

solo per i richiedenti che dichiarano "ISE zero"

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_ nat \_\_ a  
\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_ e residente  
in \_\_\_\_ via \_\_\_\_ n. \_\_\_\_

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_