



COMUNE DI MONTALCINO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Montalcino li 29/09/2015

Prot.

Spett. Impresa

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 122 COMMA 7 D.LGS. 12 APRILE 2006 N. 163 per l'affidamento dei lavori di [RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI TORRENIERI](#).

CIG: [6407471C54](#) – CUP: [J64E14001200006](#)

Validazione del 13/01/2015

Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo lavori

- Importo complessivo dell'appalto **€ 398.664,01** con corrispettivo a misura
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 8.129,31**
- Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza **€ 390.534,70**
- Categoria prevalente **OG3** classifica **II^a**

PREMESSO

Che in data 17/09/2015, questo comune, ha pubblicato un AVVISI DI INDAGINE DI MERCATO con invito agli operatori economici operanti nel settore a manifestare il proprio interesse per essere eventualmente invitati a partecipare alla PROCEDURA NEGOZIATA - EX ART. 122 COMMA 7 D.LGS. 12 APRILE 2006 N. 163 - per l'affidamento dei lavori di [RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI TORRENIERI](#);

Che con Delibera GM n. 2 del 13/01/2015 è stato approvato il Progetto Esecutivo.

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 313 del 15/09/2015, per finanziare l'intervento di cui trattasi, è stato assunto l'impegno di spesa di **€ 523.682,76** nel modo seguente:

- per € 192.000 cap. 2499.03/2014 "Riquilificazione Torrenieri da RT"
- per € 100.000 cap. 2499.03 Pluriennale 2016 "Riquilificazione Torrenieri da Fiora"
- per € 231.000 cap. 2499.05/2014 " Riquilificazione Torrenieri da avanzo 2013;
- per € 682,76 cap. 2685.00/2015 "L. 10"

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 315 del 15/09/2015 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori a mezzo di procedura negoziata ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, quindi ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 122, comma 7 e 82 c. 2 lett. a), del D. lgs 12.04.2006, n. 163;

Che nell'avviso di indagine di mercato in precedenza citato si stabiliva, tra l'altro, che:

- l'invito sarebbe stato rivolto a non oltre **5** operatori economici;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare sarebbe avvenuta mediante sorteggio pubblico fra tutti quelli che avessero trasmesso la propria manifestazione di interesse e che fossero risultati in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- il sorteggio pubblico sarebbe avvenuto il giorno **29/09/2015** alle ore **11:30** presso l'ufficio lavori pubblici del Comune di Montalcino - Piazza Cavour, 13;

Che nella data sopra indicata è avvenuto il sorteggio pubblico.

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 342 del 29/09/2015, è stato approvato il verbale recante l'elenco delle imprese da invitare;

Che codesta impresa è compresa in detto elenco.

Tutto ciò premesso,

codesta spettabile impresa E' INVITATA a partecipare alla procedura negoziata, da espletare ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 122, comma 7 e 82 c. 2 lett. a), del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163, con la precisazione che:

1. il DISCIPLINARE DI GARA, ancorché allegato alla presente lettera di invito, di cui costituisce parte integrale e sostanziale, è disponibile, assieme agli altri documenti di gara, nel Sito Ufficiale del Comune di Montalcino, www.montalcinonet.com, nella sezione avvisi,
2. il DISCIPLINARE DI GARA è *lex specialis* della presente procedura.

Cordiali saluti

Il Responsabile del Servizio
Geom. Alessandro Faneschi
