



# COMUNE DI MONTALCINO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 29/04/2016 ore 18:30  
 presso il palazzo storico di Piazza del Popolo  
 Sessione – seduta ordinaria

Presiede FRANCESCHELLI SILVIO Presidente – Assiste il Dott. DOTTORI ROBERTO Segretario Comunale

Consiglieri presenti alla deliberazione: n° 9 Consiglieri assenti alla deliberazione: n° 2 come segue:

- |     |                      |               |
|-----|----------------------|---------------|
| 1.  | FRANCESCHELLI SILVIO | - Sindaco     |
| 2.  | BATIGNANI PAOLO      | - Consigliere |
| 3.  | BERNAZZI GIULIANO    | - Consigliere |
| 4.  | CESARINI CLAUDIO     | - Consigliere |
| 5.  | FERRETTI BIANCA      | - Consigliere |
| 6.  | GALLUZZI STEFANIA    | - Consigliere |
| 7.  | GIANNELLI CATERINA   | - Consigliere |
| 8.  | MEIATTINI SONIA      | - Consigliere |
| 9.  | MIGNARRI ANDREA      | - Consigliere |
| 10. | NAFI ALESSANDRO      | - Consigliere |
| 11. | SALADINI MARZIO      | - Consigliere |

PRESENTI	ASSENTI
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Sono presenti gli assessori non consiglieri: BOVINI CHRISTIAN FURI PAOLA

Scrutatori: BERNAZZI GIULIANO MIGNARRI ANDREA

Atto n° **24**

Seduta del **29/04/2016**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI E COSTO SERVIZI INDIVISIBILI ESERCIZIO 2016**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica, ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ha espresso parere **FAVOREVOLE**  
 ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Decreto legislativo 267/2000

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

la Legge 27 dicembre 2013 n° 147 (Legge di stabilità 2014) ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2014, dell'imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili, collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali,

Visto che:

l'Imposta Unica Comunale si compone dell'Imposta Municipale Propria già istituita nell'anno 2012 di natura patrimoniale e dovuta dal possessore di immobili e di un'imposta riferita ai servizi indivisibili (TASI) che può essere a carico del possessore e/o dell'utilizzatore dell'immobile, ivi compresa l'abitazione principale, nonché la tassa sui rifiuti (TARI) che è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore,

Rilevato che:

il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'IMU, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti, e che pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile IMU e TASI è comune ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi art. 5, commi 1,3,5 e 6 Dec. Leg.vo 504/1992 e dei commi 4 e 5 art. 13 D.L. 201/2011,

Rilevato che:

l'art.1, commi 12 e 14 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) stabilisce l'esenzione per l'abitazione principale, come definita ai fini IMU, ad eccezione delle unità immobiliari classificate nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9,

Dato atto che:

l'art. 1, comma 26 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, limitatamente all'anno 2016 sospende la possibilità di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali regionali e comunali,

Dato atto che:

- i Comuni con propria Deliberazione del Consiglio Comunale possono stabilire le aliquote TASI ai sensi dei commi 676, 677, 678 della Legge 147/2013 quindi il

Comune di Montalcino ha ritenuto opportuno, sulla base delle verifiche , analisi e simulazioni compiute dall'Ufficio competente, stabilire quanto segue:

Abitazione principale e pertinenze non rientranti nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	esente
Abitazione principale e pertinenze appartenenti alle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	2,35 per mille
Immobili rurali strumentali appartenenti a qualunque categoria catastale	1,00 per mille
Altri tipi di immobile compresi i terreni agricoli	esenti

Stabilito che le scadenze sono fissate in due rate - 16 giugno e 16 dicembre dell'anno in corso,

Preso atto dell'elenco dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta e dell'indicazione analitica delle voci di costo di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visti:

il D. Leg.vo 504/1992,  
il D. Leg.vo 267/2000,  
il D. Leg.vo 23/2011,  
il D. Leg.vo 201/2011,  
la Legge 228/2012,  
la Legge 147/2013,

Il presidente sottopone a votazione e con voti favorevoli 7, contrari 2 (Cesarini e Galluzzi) resi nelle forme di legge da 9 consiglieri presenti e votanti:

## DELIBERA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,
- 2) di determinare le aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2016 come segue:

Abitazione principale e pertinenze non rientranti nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	esente
Abitazione principale e pertinenze appartenenti alle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	2,35 per mille
Immobili rurali strumentali appartenenti a qualunque categoria catastale	1,00 per mille
Altri tipi di immobile compresi i terreni agricoli	esenti

- 3) di stabilire che i versamenti sono fissati in due rate scadenti il 16 giugno ed il 16 dicembre dell'anno in corso,
- 4) di approvare l'elenco dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta con l'indicazione analitica delle voci di costo di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Con voti favorevoli 7, contrari 2 (Cesarini e Galluzzi) resi nelle forme di legge da 9 consiglieri presenti e votanti:

## D E L I B E R A

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4<sup>^</sup> comma D.Leg.vo 267/2000.

**COMUNE DI MONTALCINO - ELENCAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI, CON I RELATIVI COSTI ANALITICI, ALLA CUI COPERTURA È DIRETTA LA TASI – ESERCIZIO 2016 - ALLEGATO (A)**

SERVIZI INDIVISIBILI	IMPORTO
GESTIONE BENI DEMANIALI E VIABILITA'	180.000,00
PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE, ALTRI SERVIZI RELATIVI ALL' AMBIENTE E AL TERRITORIO	5.500,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI	213.000,00
SERVIZI CIMITERIALI	42.000,00
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI	183.000,00
ANAGRAFE, STATO CIVILE, ELETTORALE	74.000,00

**IMPORTO COMPLESSIVO** 717.500,00  
**GETTITO TASI PREVISTO** 156.000,00

*Gli importi indicati in tabella si riferiscono alle previsioni inserite nella bozza di Bilancio di previsione 2016, come tali suscettibili di variazioni.*

## COMUNE DI MONTALCINO

Proposta di deliberazione

**OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI E COSTO SERVIZI INDIVISIBILI  
ESEERCIZIO 2016 (155235)**

Art.49 c.1 D.legisl.267/2000

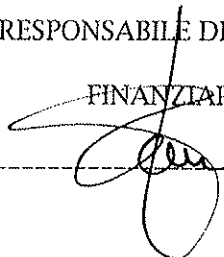
Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

Parere con motivazione :

Li 31.3.16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

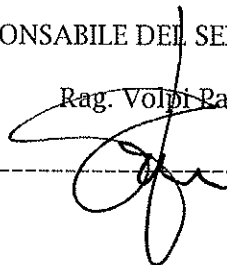


Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione

Li 31.3.16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Rag. Volpi Paolo



Letto, approvato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**  
F.to FRANCESCHELLI SILVIO

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. DOTTORI ROBERTO

---

*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

Questa Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D. L. 267/2000)

dal 01 GIU. 2016 al 16 GIU. 2016 N° Regis. \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

**Il Segretario Comunale**  
F.to DOTTORI ROBERTO

---

*ESECUTIVITA'*

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione all'Albo (art. 134 c.3 D.L. 267/2000)  
 In quanto dichiarata immediatamente eseguibile

DATA ESECUTIVITA': 29/04/2016

**Il Segretario Comunale**  
F.to DOTTORI ROBERTO

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTTORI ROBERTO

