



COMUNE DI MONTALCINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 19/05/2014 ore 21:00
 presso il palazzo storico di Piazza del Popolo
 Sessione – seduta straordinaria

Presiede **FRANCESCHELLI SILVIO** Presidente – Assiste il Dott. **GIULIO NARDI** Segretario Comunale
 Consiglieri presenti alla deliberazione: n° **11** Consiglieri assenti alla deliberazione: n° **0** come segue:

- | | | |
|-----|----------------------|---------------|
| 1. | FRANCESCHELLI SILVIO | - Sindaco |
| 2. | BATIGNANI PAOLO | - Consigliere |
| 3. | BERNAZZI GIULIANO | - Consigliere |
| 4. | CESARINI CLAUDIO | - Consigliere |
| 5. | FERRETTI BIANCA | - Consigliere |
| 6. | GALLUZZI STEFANIA | - Consigliere |
| 7. | GIANNELLI CATERINA | - Consigliere |
| 8. | MEIATTINI SONIA | - Consigliere |
| 9. | MIGNARRI ANDREA | - Consigliere |
| 10. | NAFI ALESSANDRO | - Consigliere |
| 11. | SALADINI MARZIO | - Consigliere |

PRESENTI	ASSENTI
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Sono presenti gli assessori non consiglieri: **BOVINI CHRISTIAN FURI PAOLA**

Scrutatori: **GALLUZZI STEFANIA FERRETTI BIANCA MEIATTINI SONIA**

Atto n° **27**

Seduta del **19/05/2014**

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2014

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica, ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ha espresso parere **FAVOREVOLE**
 ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Decreto legislativo 267/2000

Uditi gli interventi come da separata verbalizzazione che sarà oggetto di successiva pubblicazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

la Legge 27 dicembre 2013 n° 147 (Legge di stabilità 2014) ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2014, dell'imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili, collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali,

Visto che:

L'Imposta Unica comunale si compone:

- a) IMU – Imposta Municipale Propria, già istituita negli anni precedenti di natura patrimoniale e dovuta dal possessore di immobili ad esclusione dell'abitazione principale;
- b) TARI – tassa sui rifiuti, che è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;
- c) TASI – che risulta a carico del possessore e/o utilizzatore di qualsiasi immobile, ivi compresa l'abitazione principale;

Quest'ultima imposta, istituita con la Legge di stabilità 2014, andrà in vigore dall'esercizio corrente e dovrà essere destinata obbligatoriamente ai servizi indivisibili;

Rilevato che:

La base imponibile TASI è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi art. 5, commi 1,3,5 e 6 Dec. Leg.vo 504/1992 e dei commi 4 e 5 art. 13 D.L. 201/2011,

Dato atto che:

Ai sensi dei commi 676, 677, 678 della Legge 147/2013 i Comuni con propria Deliberazione del Consiglio Comunale possono stabilire le aliquote TASI.

L'Ente ha ritenuto opportuno, sulla base delle verifiche, conteggi e simulazioni compiute dall'Ufficio competente, stabilire le aliquote come da prospetto per le seguenti motivazioni.

1. Lo Stato non trasferirà al Comune, per l'esercizio 2014, la somma di €. 423.050,66 attribuita a compensazione del mancato gettito IMU degli anni precedenti;
2. Effettuerà, inoltre, un taglio sugli altri trasferimenti per circa €. 48.879,89

L'amministrazione Comunale ritiene opportuno di non recuperare con la TASI l'ammontare complessivo di €. 471.930,55, effettuando economie di spesa istituendo, altresì, un fondo di perequazione impositiva da assegnare secondo le esigenze che si manifesteranno.

Quanto sopra, per non gravare ulteriormente sui cittadini detentori e/o possessori di abitazione principale.

Conseguentemente propone di non applicare l'aliquota massima e non applicare altresì l'ulteriore maggiorazione dello 0.80 per mille prevista dalla Legge istitutiva del tributo n. 147/2013 sopra citata .

Abitazione principale e relative pertinenze	2,35 per mille
Immobili rurali strumentali appartenenti a qualunque categoria catastale	1 per mille
Altri tipi di immobile compresi i terreni agricoli	Esenti da norme vigenti

Le scadenze vengono stabilite in due rate, rispettivamente 16 giugno e il 16 dicembre dell'anno in corso,

Preso atto:

Dell'elenco dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta e dell'indicazione analitica delle voci di costo di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visti:

il D. Leg.vo 504/1992,
il D. Leg.vo 267/2000,
il D. Leg.vo 23/2011,
il D. Leg.vo 201/2011,
la Legge 228/2012,
la Legge 147/2013,

Il presidente sottopone a votazione e con voti favorevoli 8, contrari 3 (Cesarini, Batignani, Galuzzi) resi nelle forme di legge da 11 consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,
- 2) Di determinare le aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014 come segue:

Abitazione principale e relative pertinenze	2,35 per mille
Immobili rurali strumentali appartenenti a qualunque categoria catastale	1 per mille
Altri tipi di immobile compresi i terreni agricoli	Esenti da norme vigenti

- 3) Di stabilire che i versamenti vengono fissati in due rate scadenti rispettivamente il 16 giugno ed il 16 dicembre dell'anno in corso,

4) di approvare l'elenco dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta, con l'indicazione analitica delle voci di costo di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Con successiva votazione, con voti favorevoli 8, contrari 3 (Cesarini, Batignani, Galluzzi) resi nelle forme di legge da 11 consiglieri presenti e votanti:

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4[^] comma D.Leg.vo 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
FRANCESCHELLI SILVIO

Il Segretario Comunale
Dott. GIULIO NARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D. L. 267/2000)

dal _____ al _____ N° Regis. _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
GIULIO NARDI

ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione all'Albo (art. 134 c.3 D.L. 267/2000)
 In quanto dichiarata immediatamente eseguibile

DATA ESECUTIVITA': 19/05/2014

Il Segretario Comunale
GIULIO NARDI
