



COMUNE di MONTALCINO
Provincia di Siena
P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE ai sensi della L.N. 1150 del 17/8/1942 e successive modifiche.
CENSIMENTO degli immobili del territorio extraurbano ad integrazione degli elenchi redatti ai sensi della L.R. 10/79 art. 1 e della L.R. 59/80 art. 7 (classificazioni 1,2,3).

Classificazione	A3	SCHEDA N. 427
-----------------	----	---------------

*Località/ Denominazione
Via/Piazza/Strada*

PODERE MARTOCCIA
strada vicinale Scarnacuola

*Estremi Catastali
Carta IGM
Riferimento Cartografico*

fg. 82 pt. 185
1:25000 R.Toscana 121-III
p.catastale 1:10000 CTR- sez.n.308100 / TAV. 18

Allegati

foto veduta dalla strada d' ingresso prospeto sud-ovest e particolari prospetti nord-ovest e sud-est

Epoca di Costruzione

prima 1825

1825-1940

dopo 1940

Note

Condizioni Statiche

cattive

medie

buone

Gravi Deterioramenti

Stato di Manutenzione

cattivo

medio

buono

Numero Piani

interrati 0

seminterrati 1

fuoriterra 1

sottotetto 0

n° unità 2

Destinazione d' Uso Attuale

residenza

*Elementi Architettonici
rilevanti/Caratteri tipologici ed
Ambientali*

insieme di due edifici principali, uno di tipologia caratteristica del luogo con muratura in pietra e l' altro, di recente costruzione, in contrasto ambientale soprattutto per l' uso dei materiali e delle finiture

*Manomissione del Caratteri
Originari*

ristrutturazione copertura dell'edificio vecchio con tegole nuove, gronda di tipo non tradizionale e stuccature in cemento grigio - modifica dimensioni aperture

VALUTAZIONE dell' IMMOBILE

- di rilevante valore
- di valore
- con elementi di valore
- di ridotto valore
- senza valore

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>







